



КАРАР

27 ғинуар 2023 й.

№ 07

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 января 2023 г.

Об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Большеустыкинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года, Постановлением Правительства Российской Федерации «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» от 27.08.2012 года № 860, Решением Совета сельского поселения Большеустыкинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Большеустыкинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан от 20 мая 2022 года № 132 «Об утверждении «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Большеустыкинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2022 год» от 30.09.2022г. № 142, постановляю:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Большеустыкинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество:

- нежилое здание (гараж легковых автомобилей) с кадастровым номером 02:38:100201:119, общей площадью 90,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с/с Большеустыкинский, с. Новомуслюмово, ул. Советская, д. 116/1;

- нежилое здание (склад запчастей) с кадастровым номером 02:38:100201:113, общей площадью 374,7 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с/с Большеустыкинский, с. Новомуслюмово, ул. Советская, д. 116в;

- нежилое здание (МТМ) с кадастровым номером 02:38:100201:107, общей площадью 801,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с/с Большеустыкинский, с. Новомуслюмово, ул. Советская, д. 116б;

- земельный участок с кадастровым номером 02:38:100204:35, общей площадью 17793 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с/с Большеустыкинский, с. Новомуслюмово, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – МТМ (Машино-тракторная мастерская).

2. Установить и утвердить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

2.2. начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 102/22 от 12.09.2022г., выполненную оценщиком Захаровым А.Н. в размере 1 985 000,00 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, в том числе:

рыночная стоимость нежилого здания (гараж легковых автомобилей) – 104 000,00 (сто четыре тысячи) рублей, без НДС;

рыночная стоимость нежилого здания (склад запчастей) – 246 000,00 (двести сорок шесть тысяч) рублей, без НДС;

рыночная стоимость нежилого здания (МТМ) – 1 114 000,00 (один миллион сто четырнадцать тысяч) рублей, без НДС;

рыночная стоимость земельного участка – 521 000,00 (пятьсот двадцать одна тысяча) рублей.

2.3. размер задатка – 10 % и шаг аукциона – 5 % от начальной цены муниципального имущества;

2.4. форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет сельского поселения Большеустыикинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

3. Обеспечить в установленном порядке размещение извещения о проведении торгов в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/public>), на сайте оператора электронной площадки (www.roseltorg.ru), и на сайте сельского поселения Большеустыикинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

4. Заключить по результатам торгов договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А.М. Гильметдинов